

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA – SEGUNDA ETAPA

1. ASPECTOS GERAIS DA OBRA

O Memorial Descritivo trata-se da construção de uma praça pública localizada no município de Vista Alegre, na Rua Oreste Piaia esquina com a Rua Rita Crestanelo, com tipologia pública, atingindo uma área de 3.437,24 m². A execução da obra obedecerá aos padrões e normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas e plano diretor municipal.

2. CONDIÇÕES DO TERRENO

Como trata-se da segunda etapa do projeto, o terreno deve-se encontrar limpo para início da obra.

3. QUESITOS PROJETUAIS

O projeto será constituído das plantas de situação e localização, plantas baixas, cortes e detalhamentos. A obra obedecerá aos projetos e seus respectivos detalhes aprovados pela Prefeitura Municipal de Vista Alegre/RS, os quais serão executados com materiais de procedência adequada e em ótimas condições de uso.

4. INSTALAÇÃO DA OBRA

Em local adequado, será afixado um conjunto de placas indicativas dos projetistas e do responsável técnico da obra, obedecendo-se aos padrões estipulados pelo CREA, e Governo Federal.

5. QUADRA DE AREIA

- 5.1. Estrutura: Os elementos de concreto armado serão executados in loco, seguindo rigorosamente o projeto estrutural utilizando concreto FCK de no mínimo 20 Mpa. As vigas serão de 0,15x0,80m, sendo feito uma vala de 0,30cm e o restante da viga aparente. A viga será de concreto armado, utilizando uma armadura de 8mm estribado a cada 15cm com ferro 5,0mm.
- 5.2. Fechamento: o fechamento será executado com tela de ferro galvanizado, fio 12 bwg e malha quadrada 5,0x5,0cm, sendo estruturado com tubos de aço galvanizado, montantes com diâmetro 2”, travessas e escoras com diâmetro 1.1/4. A altura do fechamento será H=3,00m.

- 5.3. Quadra de areia: Deverá ser feita uma limpeza do local, para posterior colocação de areia fina com camada de $h=0,30m$, a qual deverá estar espalhada e nivelada.

6. ARQUIBANCADA

- 6.1. Estrutura: Os elementos de concreto armado serão executados in loco, seguindo rigorosamente o projeto estrutural utilizando concreto FCK de no mínimo 20 Mpa. As vigas baldrame, intermediária e de respaldo, serão de $0,15 \times 0,30m$, de concreto armado, utilizando 4 barras de ferro 10mm estribado a cada 15cm com ferro 5,0mm.
A cada 3m será feita uma sapata de $1,00 \times 1,00 \times 0,80$, armada com tela 5mm, sendo deixada a espera de ferro 10mm para os pilares.
Os pilares serão de $0,20 \times 0,20$ armados com 4 barras de ferro 10mm, estribadas a cada 15cm com ferro 5mm.
- 6.2. Alvenaria: As alvenarias da edificação, deverão ter largura mínima de 14 cm, executadas com tijolos maciços, assentados de chato com resistência no mínimo igual a exigência da Norma Brasileira, devendo ser niveladas, alinhadas e aprumadas.
Os tijolos serão assentados com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8 e juntas com espessura média de 1,50 cm, obedecendo os detalhamentos do projeto.
- 6.3. Chapisco: Todas as alvenarias, pilares, vigas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com espessura média de 5mm. O chapisco deverá ser aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas de maneira que cubra toda a superfície do tijolo;
- 6.4. Emboço (massa grossa): Após o chapisco as estruturas chapiscadas serão emboçadas com argamassa mista de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, com espessura média de aplicação de 20mm;
- 6.5. Reboco (massa fina): Todos os elementos emboçados, exceto as paredes que serão revestidas com azulejos, receberão acabamento com massa fina de cal e areia branca fina, no traço 1:4, mais a adição de 100 kgs de cimento/ m^3 , com espessura média de 5mm. Será aplicado após no mínimo 10 dias do emboço, sobre parede úmida, com desempenho de madeira e acabamento com feltro;
- 6.6. Pintura: Todas as estruturas rebocadas serão pintadas com uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica lavável. Antes da aplicação da primeira demão as alvenarias deverão ser lixadas e escovadas.
- 6.7. Fechamento: o fechamento será executado com tela de ferro galvanizado, fio 12 bwg e malha quadrada $5,0 \times 5,0cm$, sendo estruturado com tubos de aço galvanizado, montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1.1/4. A altura do fechamento será $H=1,3m$.
Nas duas extremidades, conforme projeto, será utilizado corrimão de aço galvanizado com diâmetro externo de 1.1/2".

7. PALCO

O palco será todo em concreto armado, obedecendo os detalhes em projeto e utilizando concreto FCK de no mínimo 30 Mpa. As vigas serão armadas com ferro 10mm estribadas com ferro 5mm a cada 15cm.

Para o piso do palco, será utilizado uma camada de 3cm de brita, instalada malha de ferro 4,2mm com espaçamento de 10x10cm, e camada de 8cm de concreto. O concreto deverá ser desempenado, deixando em perfeitas condições para uso.

8. MOBILIÁRIO

8.1. Pergolado de madeira: o pergolado em madeira será executado obedecendo as medidas e especificações do projeto, o tipo de madeira deve ser previamente aceita pelo setor de fiscalizações do município. Nas imagens abaixo pode-se visualizar como ficará pronto.





8.2. Mesa em concreto:



8.3. Banco metálico: instalação de bancos metálicos, com encosto, de 1,60m, feitos com tubo e pintados com pintura eletrostática.



9. CHAFARIZ

- 9.1. Estrutura: Os elementos de concreto armado serão executados in loco, utilizando concreto FCK de no mínimo 25 Mpa. As vigas baldrame e de respaldo, serão de 0,20x0,30m, de concreto armado, utilizando 4 barras de ferro 10mm estribado a cada 15cm com ferro 5,0mm.
- 9.2. Alvenaria: As alvenarias da edificação, deverão ter largura mínima de 10cm, executadas em tijolos maciços assentados de chato, com resistência no mínimo igual a exigência da Norma Brasileira, devendo ser niveladas, alinhadas e aprumadas.
Os tijolos serão assentados com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8 e juntas com espessura média de 1,50 cm. A altura das paredes será $H=0,50m$
Em cima da alvenaria, será executada uma viga de respaldo.
- 9.3. Chapisco: Todas as alvenarias, pilares, vigas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com espessura média de 5mm. O chapisco deverá ser aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas de maneira que cubra toda a superfície do tijolo;

- 9.4. Emboço (massa grossa): Após o chapisco as estruturas chapiscadas serão emboçadas com argamassa mista de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, com espessura média de aplicação de 20mm;
- 9.5. Reboco (massa fina): Todos os elementos emboçados, exceto as paredes que serão revestidas com azulejos, receberão acabamento com massa fina de cal e areia branca fina, no traço 1:4, mais a adição de 100 kgs de cimento/m³, com espessura média de 5mm. Será aplicado após no mínimo 10 dias do emboço, sobre parede úmida, com desempenho de madeira e acabamento com feltro;
- 9.6. Pastilha: nas paredes internas do chafariz, serão instaladas pastilhas de porcelana de 2,5x2,5cm (com placas de 0,30x0,30), alinhadas e prumadas. Para o assentamento, será utilizada argamassa e rejunte especial para áreas molhadas.
- 9.7. Pintura: Todas as estruturas rebocadas serão pintadas com uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica lavável. Antes da aplicação da primeira demão as alvenarias deverão ser lixadas e escovadas.
- 9.8. Instalação do chafariz: Para instalação do chafariz, será utilizada uma bomba submersa monofásica com potência mínima de 0,49hp.

10. CANTEIROS REDONDOS

Os canteiros redondos serão executados em concreto armado, tendo uma viga de 0,40x0,40, armada com 4 barras de ferro 10mm, estribada a cada 15cm com ferro 5mm. E uma viga de 0,15x0,20, armada com 4 barras de ferro 10mm estribadas a cada 15cm com ferro 5mm, onde será feita a área de plantio.

O enchimento será feito com terra, livre de pedregulhos e sujeiras.

11. BICICLETÁRIO

O bicicletário será metálico 120x78cm, fabricado com tubo circular de aço 2", acabado com pintura eletrostática, chumbado no piso nivelado.



12. PAISAGISMO

O paisagismo de toda a praça será composto por buxinhos verdes, flores que mais se adaptem a região e árvores de sobra.

Todos os itens deverão ser previamente escolhidos e aprovados pelo setor de engenharia, a qual será responsável pela fiscalização do objeto.

13. ACADEMIA DE GINASTICA

A academia de ginastica será executada e fixada em local limpo e nivelado, conforme localização em projeto.

Serão utilizados alguns equipamentos já existentes em uma academia de saúde da cidade, que será removida e reinstalada pelo setor de obras do município.

Os itens orçados em planilha serão adquiridos conforme orientação da fiscalização.

14. LIMPEZA DA OBRA:

A obra será entregue totalmente limpa interna e externamente. Os pisos serão limpos e as manchas de salpicos de tinta serão removidas. Todos os materiais não aproveitados como terra, caliças e outros materiais de sobras, serão removidos do terreno.

15. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no Projeto terá que ter prévia aprovação da Prefeitura Municipal de Vista Alegre. As instalações elétricas serão embutidas, qualquer divergência entre orçamento e pranchas, valerá o orçamento.

Vista Alegre, 15 de dezembro de 2025

Prefeitura Municipal de Vista Alegre
Rudinei Bridi

Eng^a. Ana Maria Peroza
CREA-RS 223954
Responsável Técnico