

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

### OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA – SEGUNDA ETAPA

#### 1. ASPECTOS GERAIS DA OBRA

O Memorial Descritivo trata-se da construção de uma praça pública localizada no município de Vista Alegre, na Rua Oreste Piaia esquina com a Rua Rita Crestanelo, com tipologia pública, atingindo uma área de 3.437,24 m<sup>2</sup>. A execução da obra obedecerá aos padrões e normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas e plano diretor municipal.

#### 2. CONDIÇÕES DO TERRENO

Como trata-se da segunda etapa do projeto, o terreno deve-se encontrar limpo para início da obra.

#### 3. QUESITOS PROJETUAIS

O projeto será constituído das plantas de situação e localização, plantas baixas, cortes e detalhamentos. A obra obedecerá aos projetos e seus respectivos detalhes aprovados pela Prefeitura Municipal de Vista Alegre/RS, os quais serão executados com materiais de procedência adequada e em ótimas condições de uso.

#### 4. INSTALAÇÃO DA OBRA

Em local adequado, será afixado um conjunto de placas indicativas dos projetistas e do responsável técnico da obra, obedecendo-se aos padrões estipulados pelo CREA, e Governo Federal.

#### 5. QUADRA DE AREIA

5.1. Estrutura: Os elementos de concreto armado serão executados in loco, seguindo rigorosamente o projeto estrutural utilizando concreto FCK de no mínimo 20 Mpa. As vigas serão de 0,15x0,80m, sendo feito uma vala de 0,30cm e o restante da viga aparente. A viga será de concreto armado, utilizando uma armadura de 8mm estribado a cada 15cm com ferro 5,0mm.

5.2. Fechamento: o fechamento será executado com tela de ferro galvanizado, fio 12 bwg e malha quadrada 5,0x5,0cm, sendo estruturado com tubos de aço galvanizado, montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1.1/4. A altura do fechamento será H=3,00m.

5.3. Quadra de areia: Deverá ser feita uma limpeza do local, para posterior colocação de areia fina com camada de  $h=0,30m$ , a qual deverá estar espalhada e nivelada.

## 6. ARQUIBANCADA

6.1. Estrutura: Os elementos de concreto armado serão executados in loco, seguindo rigorosamente o projeto estrutural utilizando concreto FCK de no mínimo 20 Mpa. As vigas baldrame, intermediária e de respaldo, serão de  $0,15 \times 0,30m$ , de concreto armado, utilizando 4 barras de ferro 10mm estribado a cada 15cm com ferro 5,0mm.

A cada 3m será feita uma sapata de  $1,00 \times 1,00 \times 0,80$ , armada com tela 5mm, sendo deixada a espera de ferro 10mm para os pilares.

Os pilares serão de  $0,20 \times 0,20$  armados com 4 barras de ferro 10mm, estribadas a cada 15cm com ferro 5mm.

6.2. Alvenaria: As alvenarias da edificação, deverão ter largura mínima de 14 cm, executadas com tijolos maciços, assentados de chato com resistência no mínimo igual a exigência da Norma Brasileira, devendo ser niveladas, alinhadas e aprumadas.

Os tijolos serão assentados com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8 e juntas com espessura média de 1,50 cm, obedecendo os detalhamentos do projeto.

6.3. Chapisco: Todas as alvenarias, pilares, vigas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com espessura média de 5mm. O chapisco deverá ser aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas de maneira que cubra toda a superfície do tijolo;

6.4. Emboço (massa grossa): Após o chapisco as estruturas chapiscadas serão emboçadas com argamassa mista de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, com espessura média de aplicação de 20mm;

6.5. Reboco (massa fina): Todos os elementos emboçados, exceto as paredes que serão revestidas com azulejos, receberão acabamento com massa fina de cal e areia branca fina, no traço 1:4, mais a adição de 100 kgs de cimento/ $m^3$ , com espessura média de 5mm. Será aplicado após no mínimo 10 dias do emboço, sobre parede úmida, com desempeno de madeira e acabamento com feltro;

6.6. Pintura: Todas as estruturas rebocadas serão pintadas com uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica lavável. Antes da aplicação da primeira demão as alvenarias deverão ser lixadas e escovadas.

6.7. Fechamento: o fechamento será executado com tela de ferro galvanizado, fio 12 bwg e malha quadrada  $5,0 \times 5,0\text{cm}$ , sendo estruturado com tubos de aço galvanizado, montantes com diâmetro 2", travessas e escorras com diâmetro 1.1/4. A altura do fechamento será  $H=1,3m$ .

Nas duas extremidades, conforme projeto, será utilizado corrimão de aço galvanizado com diâmetro externo de 1.1/2".

## 7. PALCO

O palco será todo em concreto armado, obedecendo os detalhes em projeto e utilizando concreto FCK de no mínimo 30 Mpa. As vigas serão armadas com ferro 10mm estribadas com ferro 5mm a cada 15cm.

Para o piso do palco, será utilizado uma camada de 3cm de brita, instalada malha de ferro 4,2mm com espaçamento de 10x10cm, e camada de 8cm de concreto. O concreto deverá ser desempenado, deixando em perfeitas condições para uso.

## 8. MOBILIÁRIO

8.1. Pergolado de madeira: o pergolado em madeira será executado obedecendo as medidas e especificações do projeto, o tipo de madeira deve ser previamente aceita pelo setor de fiscalizações do município. Nas imagens abaixo pode-se visualizar como ficará pronto.





8.2. Mesa em concreto:



8.3. Banco metálico: instalação de bancos metálicos, com encosto, de 1,60m, feitos com tubo e pintados com pintura eletrostática.



## 9. CHAFARIZ

9.1. Estrutura: Os elementos de concreto armado serão executados in loco, utilizando concreto FCK de no mínimo 25 Mpa. As vigas baldrame e de respaldo, serão de 0,20x0,30m, de concreto armado, utilizando 4 barras de ferro 10mm estribado a cada 15cm com ferro 5,0mm.

9.2. Alvenaria: As alvenarias da edificação, deverão ter largura mínima de 10cm, executadas em tijolos maciços assentados de chato, com resistência no mínimo igual a exigência da Norma Brasileira, devendo ser niveladas, alinhadas e aprumadas.

Os tijolos serão assentados com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8 e juntas com espessura média de 1,50 cm. A altura das paredes será  $H=0,50m$   
Em cima da alvenaria, será executada uma viga de respaldo.

9.3. Chapisco: Todas as alvenarias, pilares, vigas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com espessura média de 5mm. O chapisco deverá ser aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas de maneira que cubra toda a superfície do tijolo;

- 9.4. Emboço (massa grossa): Após o chapisco as estruturas chapiscadas serão emboçadas com argamassa mista de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, com espessura média de aplicação de 20mm;
- 9.5. Reboco (massa fina): Todos os elementos emboçados, exceto as paredes que serão revestidas com azulejos, receberão acabamento com massa fina de cal e areia branca fina, no traço 1:4, mais a adição de 100 kgs de cimento/m<sup>3</sup>, com espessura média de 5mm. Será aplicado após no mínimo 10 dias do emboço, sobre parede úmida, com desempeno de madeira e acabamento com feltro;
- 9.6. Pastilha: nas paredes internas do chafariz, serão instaladas pastilhas de porcelana de 2,5x2,5cm (com placas de 0,30x0,30), alinhadas e prumadas. Para o assentamento, será utilizada argamassa e rejunte especial para áreas molhadas.
- 9.7. Pintura: Todas as estruturas rebocadas serão pintadas com uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica lavável. Antes da aplicação da primeira demão as alvenarias deverão ser lixadas e escovadas.
- 9.8. Instalação do chafariz: Para instalação do chafariz, será utilizada uma bomba submersa monofásica com potência mínima de 0,49hp.

## 10. CANTEIROS REDONDOS

Os canteiros redondos serão executados em concreto armado, tendo uma viga de 0,40x0,40, armada com 4 barras de ferro 10mm, estribada a cada 15cm com ferro 5mm. E uma viga de 0,15x0,20, armada com 4 barras de ferro 10mm estribadas a cada 15cm com ferro 5mm, onde será feita a área de plantio.

O enchimento será feito com terra, livre de pedregulhos e sujeiras.

## 11. BICICLETÁRIO

O bicicletário será metálico 120x78cm, fabricado com tubo circular de aço 2", acabado com pintura eletrostática, chumbado no piso nivelado.



## 12. PAISAGISMO

O paisagismo de toda a praça será composto por buxinhos verdes, flores que mais se adaptem a região e arvores de sobra.

Todos os itens deverão ser previamente escolhidos e aprovados pelo setor de engenharia, a qual será responsável pela fiscalização do objeto.

## 13. ACADEMIA DE GINASTICA

A academia de ginastica será executada e fixada em local limpo e nivelado, conforme localização em projeto.

Serão utilizados alguns equipamentos já existentes em uma academia de saúde da cidade, que será removida e reinstalada pelo setor de obras do município.

Os itens orçados em planilha serão adquiridos conforme orientação da fiscalização.

## 14. LIMPEZA DA OBRA:

A obra será entregue totalmente limpa interna e externamente. Os pisos serão limpos e as manchas de salpicos de tinta serão removidas. Todos os materiais não aproveitados como terra, caliças e outros materiais de sobras, serão removidos do terreno.

## 15. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no Projeto terá que ter prévia aprovação da Prefeitura Municipal de Vista Alegre. As instalações elétricas serão embutidas, qualquer divergência entre orçamento e pranchas, valerá o orçamento.

Vista Alegre, 15 de dezembro de 2025

---

Prefeitura Municipal de Vista Alegre  
Rudinei Bridi

Eng<sup>a</sup>. Ana Maria Peroza  
CREA-RS 223954  
Responsável Técnico